

FACT BOOK 2004



五洋建設株式会社

INDEX

■ Corporate Data	page
1 当社の沿革と経営戦略の変遷	3
2 会社組織	7
3 グループ各社の概況	8
4 株式の状況	
(1) 株価の推移	9
(2) 所有者別株式数の推移	9
(3) 発行済株式総数、資本金等の推移	10
■ Financial Data	
5 主要な経営指標の推移	
(1) 連結・単体 経営指標等	11
(2) 単体主要数値 長期推移	13
(3) 主な連結子会社の業績概要	14
6 連結財務情報	
(1) 連結貸借対照表	15
(2) 連結損益計算書	17
(3) 連結剰余金計算書	18
(4) 連結キャッシュ・フロー計算書	19
(5) セグメント情報	20
7 単体財務情報	
(1) 貸借対照表(単体)	22
(2) 損益計算書(単体)	24
(3) 受注高・売上高・繰越高	26

1 当社の沿革と経営戦略の変遷

【沿革】

- 1896 明治29年 水野組創設(広島県呉市)
- 1917 大正6年 呉、横須賀、佐世保など海軍工事多く、『水の土木の水野組』の評価高まる。
- 1921 大正10年 東京出張所開設。関東地区進出の基盤築く。
- 1929 昭和4年 合名会社水野組を設立(広島県呉市)
- 1937 昭和12年 水野土地合資会社を合併
- 1954 昭和29年 株式会社水野組設立(広島市)、合名会社水野組を合併(呉市)。東京、名古屋、大阪、中国、福岡、南九州に支店開設
- 1957 昭和32年 岸壁築造工事技術指導のため、インド・ゴア港の調査工事に参加。海外進出の第一歩をしるす。
- 1961 昭和36年 本社所在地を広島市八丁堀122番地に移転
スエズ運河浚渫工事への参加を期し、ポンプ浚渫船「スエズ」建造。国際入札によりスエズ改修工事受注
- 1962 昭和37年 東京証券取引所第二部と広島証券取引所に株式上場
- 1963 昭和38年 大阪、名古屋証券取引所第二部に株式上場
- 1964 昭和39年 本社を広島市より東京都港区芝西久保桜川町に移転。東京、大阪、名古屋の各証券取引所第一部に昇格
- 1965 昭和40年 シンガポール出張所開設
- 1967 昭和42年 社名を五洋建設株式会社、英文社名をPENTA-OCEAN CONSTRUCTION CO.,LTD. と定める。
- 1968 昭和43年 酒井建設工業株式会社を吸収合併。陸上土木部門の充実を進める。仙台支店開設
- 1969 昭和44年 札幌支店開設。全国的スケールの総合建設企業の地歩を確立
日本土地開発株式会社を吸収合併
- 1970 昭和45年 神工業株式会社を吸収合併。
- 1971 昭和46年 四国支店開設
- 1973 昭和48年 本社所在地を虎ノ門より東京都中央区日本橋1-13-1に移転
- 1978 昭和53年 本社所在地を日本橋より東京都文京区後楽2-2-8に移転
- 1979 昭和54年 横浜支店開設
- 1980 昭和55年 東京都品川区東大井に、技術研究所建設
- 1984 昭和59年 北陸支店開設
- 1992 平成4年 関東支店開設
- 1994 平成6年 栃木県那須郡西那須野町に技術研究所建設
- 1996 平成8年 創業100周年を迎える。
- 2001 平成13年 株式の取得により、五栄土木㈱及び洋伸建設㈱を子会社化

【経営戦略の変遷と歴史的背景】

第 期：創業から発展へ

- (1) 創業期：『水の土木の水野組』
 - ・1896年水野組創設
 - ・明治時代：海軍工事を中心に各地で港湾土木工事を手がけた。
 - ・大正時代：仕事は全国に広がり、陸上土木工事、建築工事も手がけた。
 - ・1921年東京出張所を開設し、基盤を固める。
- (2) 戦前：機械力の整備・充実
 - ・浚渫船を建造し、埋立浚渫分野で強味を発揮
 - ・造船業にも進出

第 期：復興から海外・陸上へ

- (1) 復興期：苦難の中、再建策を打ち出す
 - ・戦災で大きな痛手を受けたが、1946年港湾土木を会社の柱として会社再建に着手
 - ・1954年株式会社水野組設立
- (2) 海外進出：海外進出の第一歩
 - ・1957年インド・ゴア港へ岸壁築造の技術指導団を派遣。海外進出の第一歩となる。
 - ・1958年大型ポンプ式浚渫船「安芸」(当時東洋随一)建造、大型船の先鞭をつける。
 - ・1961年ポンプ浚渫船「スエズ」建造、国際入札によりスエズ改修工事受注
- (3) 全国展開：本店移転
 - ・1964年本店を広島市から東京都港区に移転。全国展開の体制を固めた。
 - ・1967年社名を五洋建設株式会社と改め、経営の刷新を図るとともに、海上工事を得意とする総合建設業者として、広く海外に雄飛することとなった。
- (4) 陸上へ：酒井建設工業の吸収合併
 - ・1968年酒井建設工業(株)を吸収合併し、陸上土木部門へ本格的に進出
 - ・1969年日本土地開発(株)を吸収合併し、海洋土木部門の施工能力を強化
 - ・1970年神工業(株)を吸収合併し、北海道の基盤を築く。全国的規模の建設業者となる。
- (5) 海外全盛：海外大型工事相次ぐ
 - ・1970年水野哲太郎が社長に就任し、営業力・金融力・施工力の3つの重大性を強調
 - ・1970年代、エジプト、シンガポール、イラク、カタールで大型工事の受注が相次いだ。
 - ・1975～1980年、スエズ運河増深拡幅工事は受注総額1,066億円に上る超大型工事で、五洋の名を世界に広めた。
- (6) 技術提携
 - ・1970年オランダの総合建設会社バラスト・ネーダムグループと合併会社五洋バラスト(株)を設立
深掘浚渫・沈埋トンネル分野の技術提携。日本初の大深度浚渫船「出島」完成
 - ・1979年フランスエンジニアリング会社シータンク社とコンクリート製プラットフォームに関する業務提携

第 期: 建築強化によりゼネコンへ

(1) 建築へ: 建築部門強化

- ・1977年建築部門の拡大強化が打ち出され、今日の建築の成長の端緒となる。
- ・1978年東京都文京区(現在地)に自社設計施工による本社ビル完成
- ・1980年東京都品川区に技術研究所完成。五洋の建築の実力を実証した。

(2) ゼネコンへ: バランスのとれた総合建設業へ

- ・1981年水野廉平が社長に就任
技術開発を進めながらバランスのとれた総合建設業を目指す経営目標を策定した。
- ・1986年より3年毎の中期経営計画を策定し、『規模の拡大』と『体質の強化』をバランス良く実現すべく取り組む。
- ・イメージアップ戦略として、1990年コミュニケーションキャラクター『Mr. PENTA』誕生
また、1992年より女子プロゴルフトーナメント『五洋建設レディース』主催(～1995年まで)
- ・1991年度受注高6,000億円、売上高5,000億円の大台を初めて越える。
- ・1994年栃木県西那須野町に新技術研究所完成
- ・国内建築はバブル景気の1990、91年に土木を上回る受注を上げるなど、規模の拡大では一応の成果を上げた。
また、香港・シンガポールなど海外で超高層ビルを含む大型工事を数多く施工するとともに、
国内でも超高層ビル建築、免震構法、全天候型自動化施工システムなど新技術を用いた実績を積み重ね、
技術面でも確かな実力を蓄えた。
- ・国内土木は景気対策、阪神淡路大震災の復興対策による公共投資の増加を受け、
1993、95年に3,000億円超の受注を達成。

(3) 創業2世紀へ: 足腰の強いエクセレント・コントラクターへ

- ・1996年度はシンガポールの大型埋立工事が寄与して海外受注高過去最高の1,884億円を達成。
1997年度には海外完工高が1,100億円を超える。
- ・1997年度売上高10位となり、ベスト10入りを果たす。
- ・1997年民需の低迷に加え、財政構造改革による公共投資の削減など建設業を取り巻く環境の厳しい中、
新中期経営計画を策定し、体質強化に着手。
- ・1998年度、シンガポールでオペラハウス(エスプラネード・シアター)を約270億円で、大型埋立工事
ジュロン3期埋立工事を約1,000億円で受注。海外大型埋立工事を睨んで世界最新鋭・最大級の自航式
浚渫船『Queen of Penta-Ocean』を建造、1999年1月進水式を挙行。
- ・1999年2月8日、財務体質の抜本的改善に伴う98年度の業績予想の修正(赤字決算・無配)と
新3カ年経営計画を発表。建築は規模の拡大から利益第一主義へ。
- ・98年度、99年度2期連続赤字決算。時価会計、退職給付会計への対応ならびに事業量縮小に伴う
人員削減により総額約1,000億円の特損処理。本業営業利益は99年度V字回復達成。
- ・2001年5月『新世紀経営計画～時代の変化に挑戦する企業グループを目指して』発表。

《経営戦略》 ブランド技術を活かした営業競争力の強化

既存分野での利益確保と新しい建設ビジネスの確立(環境、リニューアル)

関連会社の強化(地域密着の地場と戦える企業へ)

健全性の向上(本業による財務体質の改善)

企業風土の改革

第 期:再生・飛翔

(1) 規模よりも利益重視、選択と集中の徹底へ: 建築部門の自立へ

- ・2001年10月:新世紀経営計画の下方修正
- ・2002年3月加藤秀明が社長に就任
- ・2002年10月:中期経営計画『チャレンジ21』発表

02年度の赤字決算、無配、03年度定時株主総会での無償減資発表

《目標》 連結受注3,300億円(土木1,500、建築1,000、海外500、開発50、子会社250)

連結売上3,600億円、経常利益120億円、当期利益18億円

《経営戦略》 建設事業を核とした豊かな環境を創造する総合エンジニアリング企業を目指して

事業量の縮小に見合った企業体質の転換

人員のスリム化、一般管理費の削減、コーポレートガバナンス改革、

財務体質の健全化(関係会社の開発事業損失など)

建設事業の収益力向上:部門別業績管理の徹底

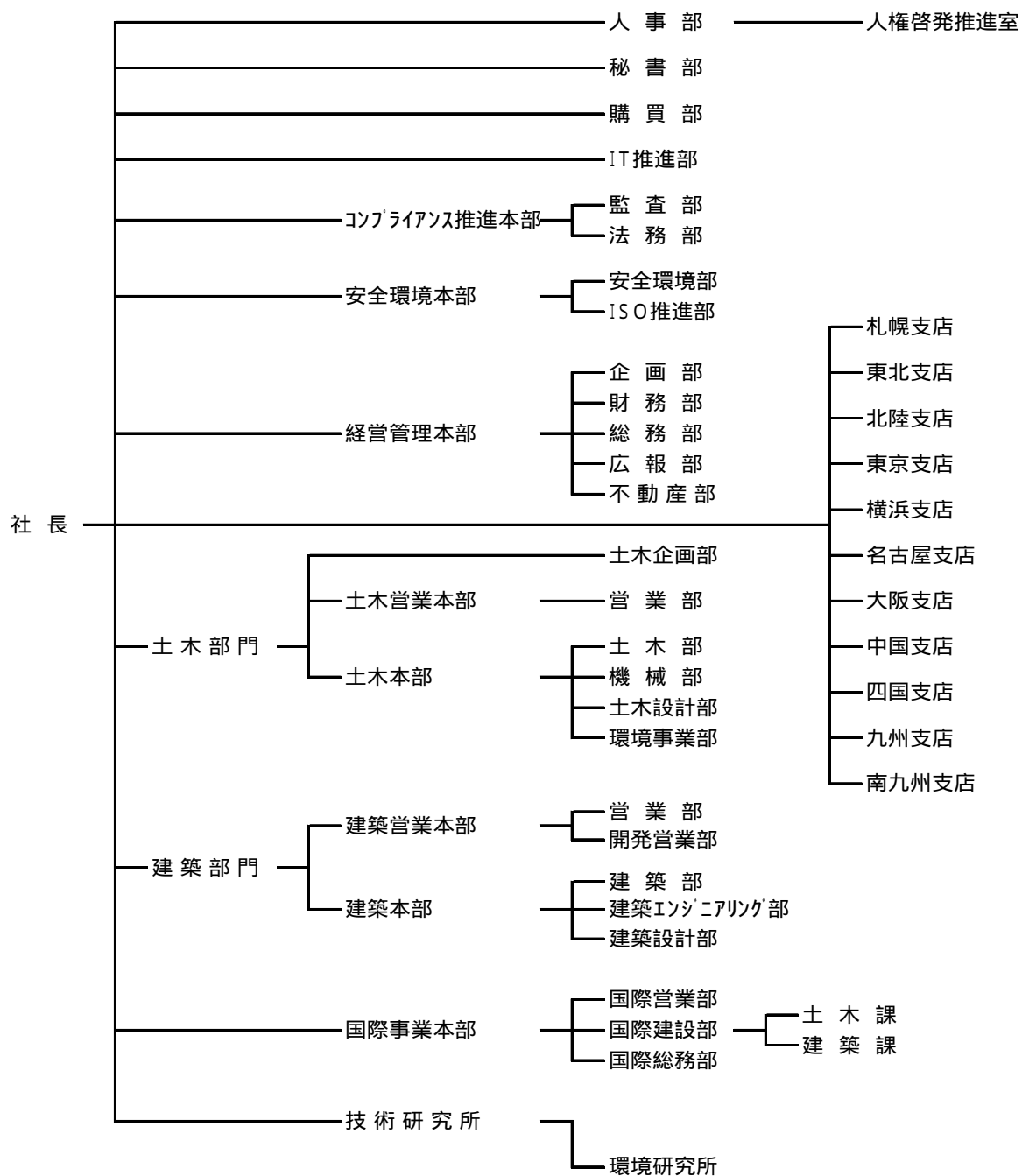
国内土木:高利益体質の維持、将来分野への布石を打つ

国内建築:自立。営業利益黒字化(03年度達成)

海外:マリコングローバルトップ企業、利益重視の徹底

2 会社組織

2004年4月1日現在



3 グループ各社の概況

平成16年3月31日現在

NO	会 社 名	区 分	本店所在地	主たる 事業内容	持株比率 (間接含む)	設立年月	資 本 金 (百万円)	決算期	従業員数
	五洋建設(株)		東京都文京区	建設業	-	1896年4月	18,070	3/31	3,043
1	ペンタビルダース(株)	連結子会社	東京都新宿区	建設業	100.00%	1991年9月	50	3/31	33
2	ペンタビルダース西日本(株)	連結子会社	広島市	建設業	100.00%	1993年3月	50	3/31	15
3	五栄土木(株)	連結子会社	東京都江東区	建設業	100.00%	1981年3月	200	3/31	352
4	洋伸建設(株)	連結子会社	広島市	建設業	100.00%	1965年8月	66	3/31	150
5	九州洋伸建設(株)	連結子会社	福岡市	建設業	100.00%	1986年10月	40	3/31	57
6	ペンタオーション・マレーシア社	連結子会社	マレーシア	建設業	100.00%	1990年7月	千M\$ 760	12/31	-
7	サイアム・コヨ社	連結子会社	タイ	建設業	100.00%	1999年12月	千BHT 2,000	12/31	-
8	小浜マリン(株)	連結子会社	長崎県南高来郡	開発事業	55.75%	1989年4月	80	3/31	-
9	ニコシア社	連結子会社	香港	開発事業	100.00%	1990年10月	千HK\$ 10	12/31	-
10	ブリッチウッド社	連結子会社	香港	開発事業	100.00%	1988年7月	千HK\$ 1	12/31	-
11	モダンマインド社	連結子会社	香港	開発事業	100.00%	1997年3月	千HK\$ 2	12/31	-
12	ペンタテクノサービス(株)	連結子会社	栃木県那須郡	その他	100.00%	1991年9月	20	3/31	26
13	警固屋船渠(株)	連結子会社	広島県呉市	その他	100.00%	1949年11月	30	3/31	30
14	長崎総合管理(株)	連結子会社	長崎県西彼杵郡	その他	100.00%	2000年11月	20	3/31	47
15	(株)ペンタラベルサービス	連結子会社	東京都港区	その他	100.00%	1984年2月	40	3/31	-
16	(株)サンドテクノ	連結子会社	千葉県市川市	その他	100.00%	1992年12月	70	3/31	12
17	domi環境(株)	連結子会社	東京都文京区	その他	66.00%	2003年6月	30	3/31	2
18	ペンタオーション・ホンコン社	連結子会社	香港	その他	100.00%	1999年6月	千HK\$ 9,000	12/31	-
19	ペンタオーション・ドレッシング・パナマ社	連結子会社	パナマ	その他	100.00%	1998年3月	10	3/31	-
20	レイナ・デル・マール・トランスポート社	連結子会社	パナマ	その他	100.00%	2000年6月	0.3	3/31	-
21	ヴィエント・デル・マール・トランスポート社	連結子会社	パナマ	その他	100.00%	2000年6月	0.3	3/31	-
22	ハレーザ・デル・マール・トランスポート社	連結子会社	パナマ	その他	100.00%	2000年6月	0.3	3/31	-
23	ソル・デル・マール・トランスポート社	連結子会社	パナマ	その他	100.00%	2000年6月	0.1	3/31	-
24	グロリア・トランスポート社	連結子会社	パナマ	その他	100.00%	2000年6月	0.1	3/31	-
25	コスモ・トランスポート・パナマ社	連結子会社	パナマ	その他	100.00%	1999年4月	0.1	3/31	-
26	アスカトラウト社	連結子会社	マレーシア	その他	100.00%	2002年10月	千US\$ 35	12/31	-
27	(株)グリーンポート	持分法適用 関連会社	宮城県名取市	開発事業	25.00%	1989年8月	50	3/31	
28	計測情報システム(株)	持分法適用 関連会社	東京都中央区	その他	15.24%	1994年4月	10	9/30	
29	大森ビル(株)	持分法適用 関連会社	東京都品川区	その他	28.00%	1993年6月	2,000	3/31	
30	博多海洋開発(株)	持分法適用 関連会社	福岡市	その他	15.00%	1987年10月	400	9/30	
31	ジャイワット(株)	持分法適用 関連会社	仙台市	その他	36.84%	1999年8月	26	3/31	

は、2003年度新規連結子会社

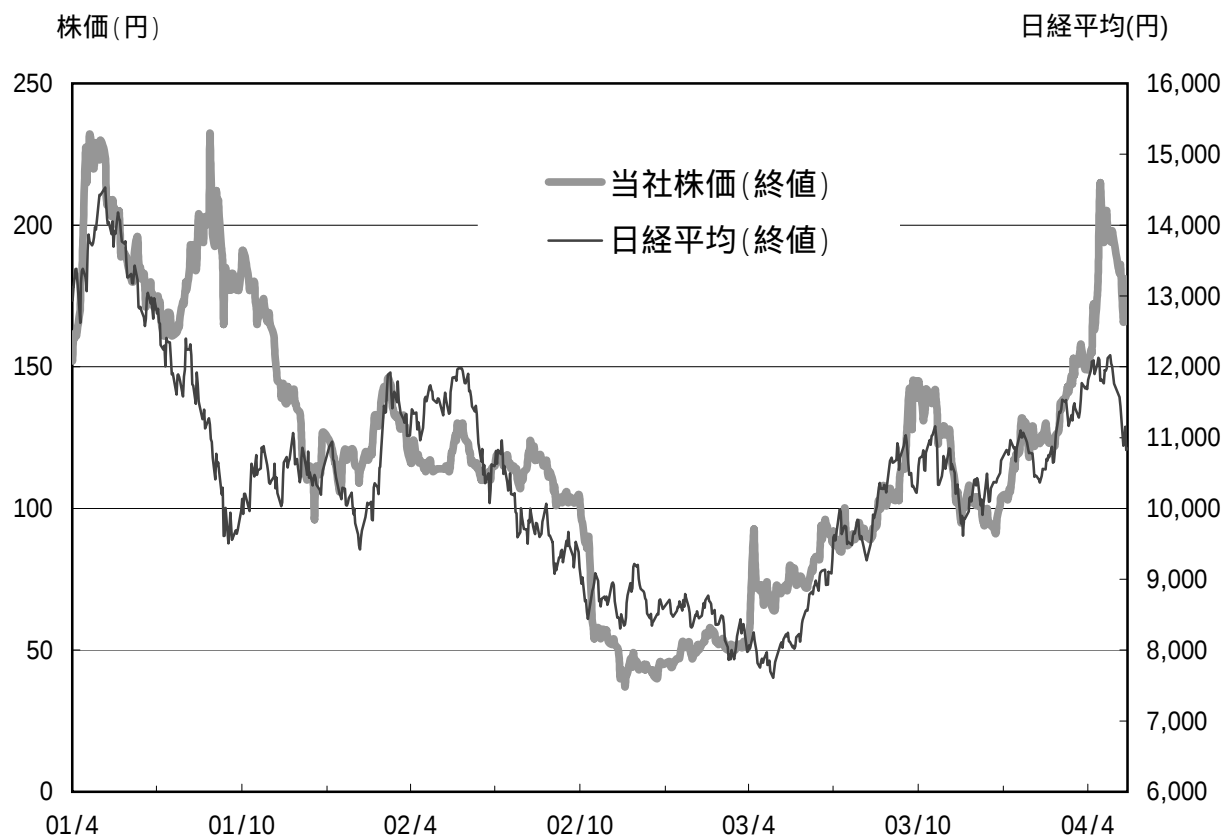
計

3,767人

の6社については、「5 (3) 主な連結子会社の業績概要推移」を参照

4 株式の状況

(1) 株価の推移



(2) 所有者別株式数の推移

会計年度	(単位)	1999	2000	2001	2002	2003
政府及び地方公共団体	(単元)	61 0.02%	6 0.00%	1 0.00%	2 0.00%	3 0.00%
金融機関	(単元)	163,388 45.36%	161,400 44.81%	170,350 47.29%	146,077 40.53%	130,382 36.17%
証券会社	(単元)	2,183 0.61%	2,377 0.66%	4,374 1.21%	3,330 0.92%	9,005 2.50%
その他法人	(単元)	22,139 6.15%	18,940 5.26%	17,304 4.80%	24,023 6.67%	16,287 4.52%
外国法人等	(単元)	12,223 3.39%	12,678 3.52%	4,491 1.25%	3,278 0.91%	14,064 3.90%
(外国法人等のうち個人)	(単元)	(37) (0.01%)	(63) (0.02%)	(33) (0.01%)	(29) (0.00%)	(16) (0.00%)
個人その他	(単元)	160,174 44.47%	164,813 45.75%	163,728 45.45%	183,679 50.97%	190,687 52.91%
計	(単元)	360,168 100.00%	360,214 100.00%	360,248 100.00%	360,389 100.00%	360,428 100.00%

(3) 発行済株式総数、資本金等の推移

年度	発行済株式総数		資本金		資本準備金		摘要
	増減 (千株)	残高 (千株)	増減 (百万円)	残高 (百万円)	増減 (百万円)	残高 (百万円)	
1990	-	301,318	-	15,065	-	10,960	
1991	-	301,318	-	15,065	-	10,960	
1992	0	301,318	0	15,066	0	10,960	転換社債の転換による増加
1993	12,380	313,699	3,510	18,576	3,510	14,470	転換社債の転換による増加
1994	39,010	352,710	12,155	30,731	12,155	26,625	転換社債の転換及び新株引受権付社債の新株引受権行使による増加
1995	4,031	356,741	1,332	32,063	1,332	27,957	転換社債の転換及び新株引受権付社債の新株引受権行使による増加
1996	5,530	362,272	1,907	33,971	1,907	29,865	新株引受権付社債の新株引受権行使による増加
1997	-	362,272	-	33,971	-	29,865	
1998	865	361,407	-	33,971	203	29,662	資本準備金による自己資本の償却による減少
1999	-	361,407	-	33,971	19,027	10,634	第49期の損失処理による減少
2000	-	361,407	-	33,971	-	10,634	
2001	-	361,407	-	33,971	-	10,634	
2002	-	361,407	-	33,971	-	10,634	
2003	-	361,407	15,901	18,070	10,634	-	資本減少の特別決議

発行済株式総数には自己株式を含む

5 主要な経営指標の推移

(1) 連結・単体 経営指標等

【連結 主要経営指標】

会計年度	(単位)	1999	2000	2001	2002	2003
売上高	(百万円)	463,951	440,141	440,661	386,861	331,169
売上高連単倍率	(倍)	1.07	1.05	1.11	1.14	1.11
営業利益	(百万円)	14,544	13,162	10,655	6,136	10,733
営業利益連単倍率	(倍)	0.92	0.99	1.08	1.10	1.04
経常利益	(百万円)	8,823	10,494	8,351	1,846	7,439
経常利益連単倍率	(倍)	0.78	0.96	1.16	1.25	1.12
当期純利益(損失)	(百万円)	13,394	3,179	1,771	16,260	3,292
当期純利益連単倍率	(倍)	-	1.19	1.14	-	2.13
総資産額	(百万円)	510,664	497,113	509,541	472,849	443,193
純資産額	(百万円)	46,110	51,715	51,684	33,681	39,860
有利子負債額	(百万円)	232,733	208,554	188,491	207,257	186,703
D/Eレシオ	(倍)	5.0	4.0	3.6	6.2	4.7
1株当たり純資産額	(円)	127.59	143.10	143.01	93.21	110.31
1株当たり当期純利益(損失)	(円)	37.06	8.80	4.90	45.00	9.11
自己資本比率	(%)	9.0	10.4	10.1	7.1	9.0
自己資本利益率	(%)	26.7	6.5	3.4	38.1	9.0
株価収益率	(倍)	-	18.1	24.7	-	16.5
営業活動によるキャッシュ・フロー	(百万円)	8,686	37,340	25,110	13,026	33,228
投資活動によるキャッシュ・フロー	(百万円)	4,860	1,743	3,559	6,214	4,206
財務活動によるキャッシュ・フロー	(百万円)	14,694	21,587	31,016	17,917	20,573
現金及び現金同等物の期末残高	(百万円)	35,870	53,631	51,376	49,321	57,700
設備投資額	(百万円)	5,314	5,058	3,771	3,955	2,901
減価償却実施額	(百万円)	4,975	4,562	6,281	5,781	5,137
従業員数	(人)	4,176	4,114	4,549	3,934	3,767

D/Eレシオ = 有利子負債 ÷ 株主資本(純資産額)

【単体 主要経営指標】

会計年度	(単位)	1999	2000	2001	2002	2003
売上高	(百万円)	434,811	419,382	396,742	347,176	297,388
営業利益	(百万円)	15,747	13,304	9,909	5,596	10,336
営業利益率	(%)	3.6	3.2	2.5	1.6	3.5
経常利益	(百万円)	11,305	10,917	7,249	1,476	6,640
経常利益率	(%)	2.6	2.6	1.8	0.4	2.2
当期純利益(△損失)	(百万円)	△ 15,023	2,673	1,557	△ 18,387	1,547
売上総利益率	(%)	10.5	10.6	10.3	9.0	9.8
完成工事総利益率	(%)	10.7	10.5	10.4	9.1	10.4
土木工事利益率	(%)	13.7	14.0	14.6	12.5	13.3
建築工事利益率	(%)	5.4	5.1	4.0	4.0	6.4
開発事業等総利益率	(%)	2.7	24.1	△ 13.8	3.2	△ 17.8
1株当たり当期純利益(△損失)	(円)	△ 41.57	7.40	4.31	△ 50.88	4.28
1株当たり配当額	(円)	2.5	5.0	2.5	-	-
株価収益率	(倍)	-	21.5	28.1	-	35.0
総資産額	(百万円)	474,958	465,120	458,077	430,632	407,119
純資産額	(百万円)	51,633	55,166	54,013	33,917	38,533
資本金	(百万円)	33,971	33,971	33,971	33,971	18,070
1株当たり純資産額	(円)	142.87	152.64	149.46	93.86	106.64
自己資本比率	(%)	10.9	11.9	11.8	7.9	9.5
自己資本利益率(ROE)	(%)	△ 31.2	5.0	2.9	△ 41.8	4.3
配当性向	(%)	-	67.6	58.0	-	-
発行済株式総数	(千株)	361,407	361,407	361,407	361,407	361,407
自己株式	(千株)	0	1	5	56	67
期末株価終値	(円)	142	159	121	51	150
株価時価総額	(百万円)	51,319	57,463	43,729	18,428	54,201
試験研究費	(百万円)	2,334	2,367	2,149	1,764	1,588
設備投資額	(百万円)	798	2,831	2,408	2,818	2,463
減価償却実施額	(百万円)	3,489	3,104	3,391	3,162	2,692
従業員数	(人)	3,774	3,710	3,655	3,121	3,043
(うち技術系)	(人)	2,724	2,718	2,738	2,341	2,298
(うち事務系)	(人)	1,050	992	917	780	745

※株価時価総額は、自己株式控除後期末発行済をベースに算出

(2) 単体主要数値 長期推移

(単位:億円)

会計年度	受注高				売上高	営業利益	経常利益	当期利益
	(国内土木)	(国内建築)	(海外)	(計)				
1978	1,311	337	71	1,719	2,031	102	50	19
1979	1,570	378	233	2,182	2,116	100	53	20
1980	1,629	543	290	2,464	2,129	92	43	17
1981	1,785	631	368	2,785	2,647	128	78	12
1982	1,536	511	526	2,713	2,588	122	71	20
1983	1,441	608	1,008	3,052	2,336	75	29	8
1984	1,614	607	157	2,386	2,740	54	8	0
1985	1,774	756	287	2,818	2,737	91	59	12
1986	1,980	804	123	2,908	2,818	93	77	15
1987	2,073	1,008	16	3,097	3,331	103	97	25
1988	2,068	1,385	150	3,604	3,553	84	83	30
1989	2,397	1,990	303	4,691	3,716	128	103	35
1990	2,412	2,540	250	5,203	4,390	145	121	38
1991	2,673	2,690	704	6,068	5,014	193	139	40
1992	2,955	2,080	603	5,639	5,219	209	144	40
1993	3,008	1,607	700	5,315	5,251	193	133	39
1994	2,619	1,692	455	4,767	5,304	148	102	36
1995	3,120	1,804	466	5,391	5,583	168	123	43
1996	2,521	1,853	1,884	6,258	5,506	128	106	38
1997	2,307	2,108	707	5,124	5,671	125	99	32
1998	2,313	1,116	1,234	4,665	5,089	56	31	413
1999	2,056	1,346	530	3,934	4,348	157	113	150
2000	1,851	1,365	1,459	4,676	4,193	133	109	26
2001	1,599	1,120	440	3,160	3,967	99	72	15
2002	1,313	1,103	177	2,594	3,471	55	14	183
2003	1,434	1,159	325	2,918	2,973	103	66	15

受注高は建設事業の集計

(3) 主な連結子会社の業績概要

(単位:百万円)

会計年度	1999	2000	2001	2002	2003
五栄土木株式会社					
売上高	34,826	21,913	32,684	28,830	22,097
営業利益	938	404	306	210	201
経常利益	888	395	313	166	116
当期利益	44	247	69	5	27
総資産	28,281	28,804	21,337	16,228	13,295
資本の部	1,637	1,726	1,789	1,789	1,822
従業員数	420	413	376	355	352
洋伸建設株式会社					
売上高	35,714	10,934	20,955	18,734	18,806
営業利益	999	155	467	449	372
経常利益	957	120	436	427	348
当期利益	73	54	14	90	69
総資産	16,015	19,260	15,690	15,055	10,794
資本の部	811	1,022	1,036	1,127	1,196
従業員数	182	173	167	163	150
九州洋伸建設株式会社					
売上高	10,634	11,532	4,300	5,451	5,189
営業利益	269	285	195	102	183
経常利益	257	268	182	88	175
当期利益	80	110	84	14	12
総資産	6,135	6,791	4,289	3,687	3,093
資本の部	316	427	511	526	538
従業員数	79	80	72	57	57
ペンタビルダーズ株式会社					
売上高	5,211	6,703	4,688	4,071	3,903
営業利益	174	9	18	37	8
経常利益	173	11	14	35	7
当期利益	95	8	8	5	16
総資産	3,131	3,275	1,583	2,250	1,850
資本の部	56	65	73	78	95
従業員数	36	39	39	35	33
ペンタビルダーズ西日本株式会社					
売上高	9,265	10,160	4,733	2,880	2,769
営業利益	25	27	41	4	5
経常利益	33	36	38	5	3
当期利益	13	17	42	0	66
総資産	4,389	3,625	1,482	1,066	1,191
資本の部	97	112	71	71	5
従業員数	35	40	38	19	15
警固屋船渠株式会社					
売上高	6,254	7,120	4,759	3,367	7,239
営業利益	57	117	68	47	93
経常利益	52	129	70	69	67
当期利益	19	54	53	16	63
総資産	6,889	6,548	4,449	5,418	6,337
資本の部	657	717	770	782	714
従業員数	36	31	35	32	30

1 五栄土木、洋伸建設は2001年度より連結対象。また、両社とも決算日変更のため2000年度は半期決算である。

2 売上高は、内部売上高も含む

6 連結財務情報

(1) 連結貸借対照表

(単位:百万円)

会計年度	1999	2000	2001	2002	2003
(資産の部)					
流動資産					
現金預金	37,577	54,498	52,423	49,968	58,128
受取手形・完成工事未収入金等	151,305	147,699	143,673	119,173	105,641
有価証券	14,864	72	176	727	201
未成工事支出金等	63,336	47,825	65,522	53,413	52,617
たな卸不動産	51,006	53,254	53,828	52,520	39,346
未収入金	23,764	27,131	29,514	29,953	22,902
繰延税金資産	15,083	10,231	8,965	10,500	11,012
その他	7,234	7,359	4,423	5,413	5,690
貸倒引当金	3,986	1,236	1,585	1,006	1,158
流動資産 計	360,187	346,836	356,943	320,664	294,382
固定資産					
有形固定資産					
建物・構築物	24,688	22,457	20,494	19,061	18,216
機械・運搬具・工具器具備品	23,127	23,632	27,057	24,854	22,189
土地	52,334	51,688	51,309	50,860	48,239
建設仮勘定	151	1,174	651	1,851	84
その他	3,701	3,770	3,722	3,642	3,640
有形固定資産 計	104,004	102,724	103,235	100,270	92,370
無形固定資産	1,152	946	770	601	554
投資その他の資産					
投資有価証券	15,841	23,248	23,611	18,742	22,285
繰延税金資産	9,775	8,924	10,496	15,550	11,756
その他	28,571	28,005	26,687	28,878	28,550
貸倒引当金	9,102	13,688	12,203	11,858	6,706
投資その他の資産 計	45,086	46,490	48,592	51,312	55,885
固定資産 計	150,243	150,160	152,598	152,184	148,810
繰延資産	233	116	-	-	-
資産合計	510,664	497,113	509,541	472,849	443,193

(単位:百万円)

会計年度	1999	2000	2001	2002	2003
(負債の部)					
流動負債					
支払手形・工事未払金等	138,056	144,352	155,003	115,644	110,970
短期借入金	156,661	124,862	101,895	107,624	105,772
未払法人税等	525	520	1,191	648	707
未成工事受入金等	48,797	46,694	57,566	49,336	51,308
完成工事補償引当金	256	245	265	303	343
賞与引当金	3,210	2,775	3,007	2,126	1,640
関係会社整理損失引当金	541	36	-	10,245	486
その他	25,921	26,824	29,373	29,917	26,795
流動負債 計	373,969	346,312	348,304	315,846	298,024
固定負債					
社債	-	-	200	200	200
長期借入金	73,072	80,691	86,395	99,432	80,731
土地再評価に係る繰延税金負債	3,358	3,418	4,073	4,012	5,248
退職給付引当金	5,811	8,029	9,621	7,357	7,729
役員退職慰労引当金	1,232	1,230	1,422	693	460
開発事業整理損失引当金	-	-	-	4,081	3,980
連結調整勘定	-	-	1,837	1,402	966
その他	6,867	5,714	6,000	6,140	5,987
固定負債 計	90,342	99,085	109,552	123,320	105,304
為替換算調整勘定	242	-	-	-	-
負債合計	464,554	445,398	457,856	439,167	403,329
(少数株主持分)					
少数株主持分	-	-	-	-	2
(資本の部)					
資本金	33,971	33,971	33,971		
資本準備金	10,634	10,634	10,634		
再評価差額金	4,627	4,710	5,614		
連結剰余金	3,123	317	250		
その他有価証券評価差額金	-	1,766	858		
為替換算調整勘定	-	315	355		
自己株式	0	0	0		
資本金				33,971	18,070
資本剰余金				10,634	10,106
利益剰余金				17,008	889
土地再評価差額金				5,800	7,649
その他有価証券評価差額金				63	2,982
為替換算調整勘定				351	167
自己株式				4	5
資本合計	46,110	51,715	51,684	33,681	39,860
負債、少数株主持分及び資本合計	510,664	497,113	509,541	472,849	443,193

(2) 連結損益計算書

(単位:百万円)

会計年度	1999	2000	2001	2002	2003
売上高					
完成工事高	436,910	428,366	430,473	374,169	314,625
開発事業等売上高	27,041	11,774	10,188	12,691	16,544
売上高 計	463,951	440,141	440,661	386,861	331,169
売上原価					
完成工事原価	389,784	383,470	385,839	340,170	282,247
開発事業等売上原価	27,513	10,090	9,655	11,628	16,904
売上原価 計	417,298	393,560	395,494	351,798	299,151
売上総利益					
完成工事総利益	47,125	44,895	44,633	33,998	32,377
開発事業等総利益	472	1,684	533	1,063	359
売上総利益 計	46,652	46,580	45,167	35,062	32,017
販売費及び一般管理費	32,108	33,418	34,511	28,925	21,284
営業利益	14,544	13,162	10,655	6,136	10,733
営業外収益					
受取利息・有価証券利息	408	438	298	274	234
受取配当金	413	417	216	202	200
連結調整勘定償却額	-	-	434	435	435
持分法による投資利益	-	-	-	-	55
為替差益	-	400	-	-	-
不動産賃貸料	223	335	317	285	227
その他	461	306	402	532	326
営業外収益 計	1,506	1,898	1,669	1,730	1,480
営業外費用					
支払利息	5,215	4,001	3,529	3,462	3,797
持分法による投資損失	336	329	166	569	-
為替差損	1,327	-	-	1,326	841
その他	348	235	277	663	134
営業外費用 計	7,227	4,566	3,973	6,020	4,773
経常利益	8,823	10,494	8,351	1,846	7,439
特別利益	4,685	17,320	1,881	2,561	2,501
特別損失	32,564	18,378	3,713	25,723	3,317
税金等調整前当期純利益	19,054	9,436	6,519	21,316	6,624
法人税・住民税及び事業税	862	872	1,748	811	888
法人税等調整額	6,521	5,385	2,999	5,867	2,451
少数株主損失	-	-	-	-	7
当期純利益	13,394	3,179	1,771	16,260	3,292

(3) 連結剰余金計算書

(単位:百万円)

会計年度	1999	2000	2001	2002	2003
連結剰余金期首残高	8,756	3,123	317		
連結剰余金期首残高	26,786	3,123	317		
過年度税効果調整額	18,030	-	-		
連結剰余金増加高	19,027	1,248	872		
資本準備金取崩額	19,027	-	-		
連結会社減少に伴う連結剰余金増加高	-	-	872		
連結会社増減に伴う欠損金減少高	-	1,248	-		
連結剰余金減少高	-	986	2,710		
株主配当金	-	903	1,806		
再評価差額金取崩額	-	82	903		
当期純利益	13,394	3,179	1,771		
連結剰余金期末残高	3,123	317	250		
(資本剰余金の部)					
資本剰余金期首残高				10,634	10,634
資本剰余金増加高				-	10,106
資本金取崩しによる増加高				-	10,106
資本剰余金減少高				-	10,634
利益剰余金への振替高				-	10,634
資本剰余金期末残高				10,634	10,106
(利益剰余金の部)					
利益剰余金期首残高				250	17,008
利益剰余金増加高				-	19,721
当期純利益				-	3,292
資本金取崩による増加高				-	5,794
資本剰余金取崩による増加高				-	10,634
利益剰余金減少高				17,259	1,823
当期純損失				16,260	-
株主配当金				903	-
連結会社減少に伴う利益剰余金減少高				23	-
土地再評価差額金取崩額				71	1,823
利益剰余金期末残高				17,008	889

(4) 連結キャッシュ・フロー計算書

(単位:百万円)

会計年度	1999	2000	2001	2002	2003
営業活動によるキャッシュ・フロー					
税金等調整前当期純利益・損失()	19,054	9,436	6,519	21,316	6,624
減価償却費	5,399	4,947	6,539	6,016	5,369
連結調整勘定償却額	-	-	434	435	435
貸倒引当金の増加・減少()額	2,759	1,818	1,626	924	4,999
賞与引当金の増加・減少()額	710	435	185	880	485
退職給付引当金の増加・減少()額	2,648	2,217	1,480	2,264	371
開発事業整理損失引当金の増加・減少()額	-	-	-	10,245	9,662
開発事業損失引当金の増加・減少()額	-	-	-	4,081	100
受取利息及び受取配当金	821	855	514	477	435
支払利息	5,679	4,495	4,053	3,554	4,256
為替差損・益()	683	318	140	753	10
持分法による投資損失・利益()	336	329	166	569	55
有形固定資産売却損・益()	620	408	904	282	1,162
投資有価証券売却損・益()	282	3,440	3	4	337
有価証券・投資有価証券評価損	228	1,863	848	505	15
退職給付信託設定益	-	8,069	-	-	-
信託設定退職給付費用	-	14,845	-	-	-
長期債務買入償還差額	-	4,129	-	-	-
売上債権の減少・増加()額	18,450	3,769	17,466	24,489	13,520
未成工事支出金の減少・増加()額	6,562	14,711	2,232	12,816	8
たな卸資産の減少・増加()額	26,553	2,537	599	516	15,377
仕入債務の増加・減少()額	14,302	6,137	9,870	39,276	4,603
未成工事受入金の減少額	15,887	2,104	1,756	8,229	1,972
未収入金の減少・増加額()額	-	-	-	-	7,051
その他	5,137	5,861	9,433	1,289	3,299
小計	14,291	42,121	30,054	8,688	37,903
利息及び配当金の受取額	756	776	504	527	394
利息の支払額	5,373	4,678	3,903	3,510	4,240
法人税等の支払額	988	879	1,545	1,353	829
営業活動によるキャッシュ・フロー 計	8,686	37,340	25,110	13,026	33,228
投資活動によるキャッシュ・フロー					
有価証券・投資有価証券の取得による支出	1,130	1,371	2,764	1,701	7,602
有価証券・投資有価証券の売却による収入	1,170	6,597	128	1,741	10,098
有形固定資産の取得による支出	5,124	5,160	3,771	3,955	2,901
有形固定資産の売却による収入	1,915	2,203	3,222	1,001	2,688
貸付による支出	3,281	2,533	2,563	5,105	7,223
貸付金の回収による収入	1,938	1,488	101	1,469	709
新規連結子会社の株式取得による支出及び資金増加による収入	-	-	9,238	-	-
その他	348	520	32	335	25
投資活動によるキャッシュ・フロー 計	4,860	1,743	3,559	6,214	4,206
財務活動によるキャッシュ・フロー					
短期借入金の純増加・減少()額	11,081	29,042	25,106	3,159	13,204
長期借入れによる収入	16,882	44,464	21,838	36,883	17,406
長期借入金の返済による支出	20,488	36,102	22,960	21,221	24,779
配当金の支払額	6	905	1,787	900	4
その他	0	0	3,000	3	9
財務活動によるキャッシュ・フロー 計	14,694	21,587	31,016	17,917	20,573
現金及び現物同等物に係る換算差額	423	264	253	731	69
現金及び現物同等物の増加・減少()額	11,291	17,761	2,092	2,054	8,379
現金及び現物同等物の期首残高	47,162	35,870	53,631	51,376	49,321
連結除外に伴う現金及び現金同等物の減少額	-	-	162	-	-
現金及び現金同等物の期末残高	35,870	53,631	51,376	49,321	57,700

(5) セグメント情報

【事業の種類別セグメント情報】

(単位:百万円)

会計年度	1999	2000	2001	2002	2003
建設事業					
売上高					
外部顧客に対する売上高	436,910	428,366	430,473	374,169	314,625
セグメント間の内部売上高又は振替高	603	2	1	212	669
売上高 計	437,514	428,368	430,474	374,381	315,294
営業費用	421,446	415,807	419,520	368,556	303,583
営業利益	16,067	12,561	10,954	5,825	11,711
資産	344,415	335,881	349,218	314,196	283,932
減価償却費	3,665	3,234	4,159	4,006	2,914
資本的支出	1,036	2,339	3,088	2,833	2,487
開発事業					
売上高					
外部顧客に対する売上高	17,282	5,843	2,149	3,559	6,240
セグメント間の内部売上高又は振替高	102	90	233	333	263
売上高 計	17,384	5,934	2,382	3,893	6,503
営業費用	18,418	5,070	2,619	3,392	7,181
営業利益	1,033	864	237	501	677
資産	71,919	64,472	69,264	74,686	55,088
減価償却費	207	148	114	39	214
資本的支出	5	4	0	652	92
その他の事業					
売上高					
外部顧客に対する売上高	9,759	5,930	8,039	9,132	10,304
セグメント間の内部売上高又は振替高	3,113	8,983	10,420	8,721	8,123
売上高 計	12,872	14,914	18,459	17,853	18,427
営業費用	13,408	14,995	18,572	17,941	18,838
営業利益	535	81	112	88	411
資産	35,558	36,960	32,205	29,309	34,089
減価償却費	1,527	1,564	2,308	2,021	2,282
資本的支出	4,272	2,932	966	581	516
消去後 連結計					
売上高					
外部顧客に対する売上高	463,951	440,141	440,661	386,861	331,169
セグメント間の内部売上高又は振替高	-	-	-	-	-
売上高 計	463,951	440,141	440,661	386,861	331,169
営業費用	449,407	426,978	430,006	380,724	320,436
営業利益	14,544	13,162	10,655	6,136	10,733
資産	510,664	497,113	509,541	472,849	443,193
減価償却費	5,399	4,947	6,539	6,016	5,369
資本的支出	5,314	5,277	3,992	4,022	3,096

【所在地別セグメント情報】

(単位:百万円)

会計年度	1999	2000	2001	2002	2003
日本					
売上高					
外部顧客に対する売上高	383,901	368,898	362,698	326,217	296,812
セグメント間の内部売上高又は振替高	-	-	-	-	-
売上高 計	383,901	368,898	362,698	326,217	296,812
営業費用	370,236	357,089	353,482	317,740	284,445
営業利益	13,664	11,808	9,216	8,476	12,367
資産	396,161	374,952	384,214	362,690	323,344
東南アジア					
売上高					
外部顧客に対する売上高	76,064	64,301	69,230	49,996	27,332
セグメント間の内部売上高又は振替高	-	-	-	-	-
売上高 計	76,064	64,301	69,230	49,996	27,332
営業費用	75,145	63,089	68,904	51,961	28,681
営業利益	919	1,212	326	1,965	1,348
資産	42,128	46,691	55,623	47,933	42,532
その他の地域					
売上高					
外部顧客に対する売上高	3,985	6,940	8,731	10,647	7,024
セグメント間の内部売上高又は振替高	-	-	-	-	-
売上高 計	3,985	6,940	8,731	10,647	7,024
営業費用	4,025	6,799	7,619	11,021	7,371
営業利益	39	140	1,112	374	347
資産	4,868	5,718	8,737	5,190	4,770
消去後 連結計					
売上高					
外部顧客に対する売上高	463,951	440,141	440,661	386,861	331,169
セグメント間の内部売上高又は振替高	-	-	-	-	-
売上高 計	463,951	440,141	440,661	386,861	331,169
営業費用	449,407	426,978	430,006	380,724	320,436
営業利益	14,544	13,162	10,655	6,136	10,733
資産	510,664	497,113	509,541	472,849	443,193

国又は地域の区分の方法及び各地域に属する主な国又は地域

(1)国又は地域の区分の方法

(2)各区分に属する主な国又は地域

東南アジア : シンガポール、香港、ベトナム、カンボジア、マレーシア

その他の地域 : エジプト、ミクロネシア、スリランカ、ブルガリア、ルーマニア

7 単体財務情報

(1) 貸借対照表(単体)

(単位:百万円)

会計年度	1999	2000	2001	2002	2003
(資産の部)					
流動資産					
現金預金	30,521	46,782	43,498	43,681	50,293
受取手形	14,846	23,338	10,410	10,198	14,755
完成工事未収入金	133,805	121,763	121,665	99,041	82,603
開発事業等未収入金	104	495	440	633	560
有価証券	14,864	72	176	727	201
販売用不動産	12,328	13,174	13,183	12,328	14,475
未成工事支出金	58,458	43,725	52,345	43,176	47,092
開発事業等支出金	19,809	23,302	23,911	23,673	23,591
材料貯蔵品	1,726	1,340	1,189	761	600
短期貸付金	7,720	8,361	6,123	19,784	3,486
未収入金	23,442	27,147	30,018	30,980	23,446
繰延税金資産	16,766	11,468	8,643	10,794	10,604
その他流動資産	5,733	5,572	2,587	2,963	4,085
貸倒引当金	4,060	1,312	1,381	753	940
流動資産 計	336,066	325,233	312,812	297,990	274,856
固定資産					
有形固定資産					
建物	19,754	17,961	16,465	15,169	14,760
構築物	1,285	1,150	2,519	2,322	2,224
機械装置	2,846	2,346	1,790	1,693	1,628
浚渫船	2,422	2,585	2,526	2,138	1,811
船舶	1,068	980	1,759	1,791	1,540
車両運搬具	115	195	256	153	178
工具器具・備品	605	615	868	766	726
土地	47,292	46,624	47,914	47,497	46,080
建設仮勘定	151	1,365	523	1,845	82
その他有形固定資産	-	-	3,689	3,642	3,638
有形固定資産 計	75,542	73,824	78,312	77,020	72,672
無形固定資産	906	765	713	545	497
投資等					
投資有価証券	15,768	23,074	23,258	18,364	21,859
関係会社株式	2,426	2,419	2,595	1,277	1,352
長期貸付金	222	111	878	2,830	4,252
従業員に対する長期貸付金	137	92	44	23	9
関係会社長期貸付金	20,280	17,448	21,526	8,907	12,615
破産債権、更生債権等	10,715	15,973	12,881	11,842	6,728
長期前払費用	1,218	1,250	1,226	1,232	260
繰延税金資産	9,423	9,156	10,101	14,680	10,487
その他投資等	11,487	11,077	7,540	7,453	8,087
貸倒引当金	9,238	15,305	13,813	11,537	6,561
投資等 計	62,442	65,297	66,240	55,075	59,091
固定資産 計	138,891	139,887	145,265	132,641	132,262
資産合計	474,958	465,120	458,077	430,632	407,119

(単位:百万円)

会計年度	1999	2000	2001	2002	2003
(負債の部)					
流動負債					
支払手形	39,863	47,359	47,859	25,673	24,303
工事未払金	85,016	83,155	90,993	76,845	75,038
開発事業等未払金	15	23	58	42	27
短期借入金	150,031	122,225	98,860	103,658	101,995
コマーシャルペーパー	3,000	3,000	-	-	-
未払金	8,137	3,758	3,340	5,994	4,184
未払法人税等	210	247	481	271	360
未成工事受入金	46,934	44,966	48,680	42,257	47,411
開発事業等受入金	24	81	13	25	1,127
預り金	8,790	14,184	15,681	15,644	15,235
完成工事補償引当金	245	233	239	278	317
賞与引当金	3,027	2,629	2,584	1,768	1,349
関係会社整理損失引当金	4,850	3,163	-	11,737	617
その他流動負債	4,445	4,669	4,802	3,833	3,757
流動負債 計	354,593	329,696	313,596	288,030	275,725
固定負債					
長期借入金	56,983	67,281	70,545	85,278	68,289
預り預託金	-	-	5,096	5,049	5,000
土地再評価に係る繰延税金負債	3,358	3,418	4,073	4,012	5,248
退職給付引当金	-	7,939	9,138	6,521	7,021
退職給与引当金	5,759	-	-	-	-
役員退職慰労引当金	1,089	1,040	1,164	517	270
関係会社開発事業損失引当金	-	-	-	6,608	6,473
その他固定負債	1,541	578	448	697	557
固定負債 計	68,731	80,258	90,467	108,683	92,860
負債合計	423,325	409,954	404,064	396,714	368,586
(資本の部)					
資本金	33,971	33,971	33,971		
資本準備金	10,634	10,634	10,634		
利益準備金	-	100	290		
再評価差額金	4,627	4,710	5,614		
その他剰余金					
当期未処分利益	2,399	3,987	2,643		
その他の剰余金 計	2,399	3,987	2,643		
その他有価証券評価差額金	-	1,762	860		
自己株式	-	-	0		
資本合計	51,633	55,166	54,013		
資本金				33,971	18,070
資本剰余金					
資本準備金				10,634	-
その他資本剰余金					
資本金及び資本準備金減少差益				-	10,106
資本剰余金 計				10,634	10,106
利益剰余金					
利益準備金				290	-
当期未処理損失				16,719	276
利益剰余金 計				16,429	276
土地再評価差額金				5,800	7,649
その他有価証券評価差額金				55	2,988
自己株式				4	5
資本合計				33,917	38,533
負債資本合計	474,958	465,120	458,077	430,632	407,119

(2) 損益計算書(単体)

(単位:百万円)

会計年度	1999	2000	2001	2002	2003
売上高					
完成工事高	423,731	414,245	394,230	343,291	291,561
開発事業等売上高	11,079	5,137	2,511	3,884	5,827
売上高 計	434,811	419,382	396,742	347,176	297,388
売上原価					
完成工事原価	378,457	370,848	353,167	312,066	261,271
開発事業等売上原価	10,775	3,898	2,858	3,761	6,865
売上原価 計	389,233	374,746	356,025	315,827	268,137
売上総利益					
完成工事総利益	45,273	43,396	41,063	31,225	30,289
開発事業等総利益(損失)	304	1,238	346	122	1,038
売上総利益 計	45,577	44,635	40,716	31,348	29,251
販売費及び一般管理費	29,830	31,331	30,807	25,751	18,914
営業利益	15,747	13,304	9,909	5,596	10,336
営業外収益					
受取利息	429	421	338	327	260
有価証券利息	64	62	56	56	45
受取配当金	412	547	210	221	196
不動産賃貸料	260	233	223	177	155
その他	306	374	304	367	251
営業外収益 計	1,473	1,640	1,133	1,149	910
営業外費用					
支払利息	4,929	3,909	3,426	3,402	3,679
為替差損	777	-	-	1,211	800
その他	207	117	366	655	127
営業外費用 計	5,915	4,026	3,792	5,269	4,607
經常利益	11,305	10,917	7,249	1,476	6,640
特別利益	465	17,112	1,716	2,541	2,140
特別損失	35,091	20,549	3,395	28,136	3,194
税引前当期純利益(損失)	23,320	7,480	5,570	24,117	5,586
法人税、住民税及び事業税	470	460	822	285	485
法人税等調整額	8,767	4,346	3,191	6,014	3,553
当期純利益(損失)	15,023	2,673	1,557	18,387	1,547
前期繰越利益(損失)	-	1,396	1,990	1,740	5,794
過年度税効果調整額	17,423	-	-	-	-
資本金減少による繰越損失填補額	-	-	-	-	5,794
土地再評価差額金取崩額	-	82	903	71	1,823
当期末処分利益(未処理損失)	2,399	3,987	2,643	16,719	276

(参考:特別損益の項目別内訳)

(単位:百万円)

会計年度	1999	2000	2001	2002	2003
特別利益内訳					
前期損益修正益	424	368	212	85	307
固定資産売却益	13	707	353	163	148
投資有価証券売却益	15	3,833	-	-	346
退職給付引当金取崩益	-	-	1,129	1,074	973
貸倒引当金取崩益	-	-	-	789	261
退職給付信託設定益	-	8,069	-	-	-
長期債務買入償還差額	-	4,129	-	-	-
その他特別利益	11	3	21	429	104
特別利益 計	465	17,112	1,716	2,541	2,140
特別損失内訳					
前期損益修正損	98	9	182	205	305
固定資産売却損	379	324	1,255	456	1,171
固定資産除却損	409	56	161	137	29
関係会社整理損失引当金繰入額	3,470	463	-	11,737	490
販売用不動産評価損	18,469	-	-	1,938	454
関係会社開発事業損失引当金繰入額	-	-	-	4,909	-
割増退職金	199	-	-	3,406	-
滞留債権貸倒引当金繰入額	3,019	1,479	300	1,602	-
厚生年金基金代行返上損	-	-	-	1,570	-
関係会社株式評価損	-	-	-	1,322	-
投資有価証券評価損	153	1,853	832	503	-
信託設定退職給付費用	-	14,845	-	-	-
退職給与引当金繰入額	3,309	-	-	-	-
金融派生商品解約損	3,440	-	-	-	-
その他特別損失	2,139	1,517	663	345	743
特別損失 計	35,091	20,549	3,395	28,136	3,194

(参考:完成工事原価報告書)

材料費	44,441	41,804	52,444	48,828	38,383
労務費	2,073	2,434	2,069	2,089	1,983
(うち労務外注費)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)
外注費	273,358	268,960	242,324	206,956	168,581
経費	58,584	57,649	56,328	54,192	52,322
(うち人件費)	(23,605)	(23,906)	(23,170)	(21,911)	(20,188)
計	378,457	370,848	353,167	312,066	261,271

(3) 受注高・売上高・繰越高

(単位:百万円)

会計年度	1999	2000	2001	2002	2003
受注高					
国内官庁	183,909	162,720	138,515	103,295	112,694
国内民間	21,783	22,461	21,466	28,101	30,729
国内土木	205,693	185,182	159,981	131,397	143,424
国内官庁	29,393	34,773	26,797	18,656	29,774
国内民間	105,243	101,740	85,207	91,667	86,174
国内建築	134,637	136,514	112,004	110,323	115,949
海外土木	43,655	131,166	31,175	9,181	8,364
海外建築	9,417	14,776	12,855	8,528	24,137
海外	53,073	145,943	44,030	17,709	32,501
建設事業	393,404	467,640	316,016	259,430	291,875
開発事業等	10,854	5,384	2,157	6,174	6,204
受注高 合計	404,259	473,024	318,174	265,604	298,079
売上高					
国内官庁	190,081	167,015	160,479	136,586	115,066
国内民間	29,169	28,523	26,365	24,308	28,336
国内土木	219,250	195,538	186,844	160,894	143,402
国内官庁	38,815	40,790	29,374	27,743	26,933
国内民間	92,750	107,004	100,226	94,106	87,038
国内建築	131,566	147,795	129,600	121,849	113,972
海外土木	51,192	55,398	51,738	45,884	25,034
海外建築	21,721	15,513	26,047	14,662	9,151
海外	72,914	70,911	77,785	60,547	34,186
建設事業	423,731	414,245	394,230	343,291	291,561
開発事業等	11,079	5,137	2,511	3,884	5,827
売上高 合計	434,811	419,382	396,742	347,176	297,388
次期繰越高					
国内官庁	163,883	159,588	137,624	104,334	101,962
国内民間	44,290	38,229	33,330	37,123	39,516
国内土木	208,173	197,817	170,955	141,457	141,479
国内官庁	45,716	39,700	37,123	28,036	30,877
国内民間	108,121	102,857	87,838	85,399	84,534
国内建築	153,838	142,557	124,961	113,435	115,412
海外土木	94,363	171,751	165,298	118,374	95,758
海外建築	30,613	30,626	20,250	12,415	26,844
海外	124,977	202,377	185,549	130,790	122,603
建設事業	486,989	542,753	481,466	385,683	379,494
開発事業等	262	509	154	2,444	2,822
次期繰越高 合計	487,251	543,262	481,620	388,128	382,316

海外工事については、外国為替相場の変動による請負額の増減があった場合、前期末繰越高を修正するため、必ずしも受注高・売上高・繰越高の関係は一致しない

(参考:建設事業の工事種類別内訳)

(単位:百万円)

会計年度	1999	2000	2001	2002	2003
受注高					
土木					
治山・治水	3,007	8,094	8,456	3,291	1,821
鉄道	32,105	7,958	5,517	11,353	13,046
上水道・下水道	20,834	13,016	11,660	12,178	9,750
土地造成	41,259	141,648	45,173	18,315	19,752
港湾・空港	101,343	101,601	81,187	63,695	75,827
道路	32,228	24,445	20,443	13,812	13,378
電線路	55	92	470	3	1,957
その他	18,512	19,490	18,247	17,926	16,254
土木 計	249,349	316,348	191,156	140,578	151,789
建築					
事務所・庁舎	9,973	22,760	10,468	17,492	8,383
宿泊施設	2,442	2,871	3,115	2,072	206
店舗	15,407	5,536	4,133	3,687	20,330
工場・発電所	25,143	27,628	15,146	7,832	19,879
倉庫・流通施設	4,273	7,795	16,206	11,129	15,938
住宅	49,899	58,905	42,701	44,866	34,175
教育・研究・文化施設	7,657	7,731	4,988	12,104	11,354
医療・福祉施設	17,544	8,663	10,112	7,017	15,872
娯楽施設	4,595	4,249	6,450	5,124	6,735
その他	7,118	5,149	11,535	7,523	7,211
建築 計	144,055	151,291	124,860	118,852	140,086
受注高 計	393,404	467,640	316,016	259,430	291,875
完工高					
土木					
治山・治水	8,358	4,440	8,363	7,262	6,678
鉄道	14,200	18,337	16,886	16,054	10,640
上水道・下水道	22,028	18,786	12,731	14,661	8,820
土地造成	77,150	72,818	68,907	51,351	35,767
港湾・空港	99,421	93,322	88,883	78,795	72,650
道路	22,300	24,212	26,638	22,755	16,719
電線路	1,873	280	-	-	64
その他	25,108	18,738	16,171	15,899	17,095
土木 計	270,443	250,936	238,582	206,779	168,437
建築					
事務所・庁舎	10,023	13,115	16,779	18,315	18,640
宿泊施設	3,636	1,112	2,920	2,140	2,440
店舗	16,243	21,999	4,054	2,543	5,159
工場・発電所	28,379	30,086	21,719	16,635	16,100
倉庫・流通施設	3,477	5,021	13,638	16,317	6,189
住宅	52,088	48,004	49,721	50,406	41,741
教育・研究・文化施設	16,334	12,131	10,830	6,582	11,302
医療・福祉施設	14,500	9,811	15,481	9,193	9,926
娯楽施設	2,039	15,471	13,498	7,428	4,904
その他	6,565	6,555	7,002	6,948	6,717
建築 計	153,288	163,308	155,648	136,512	123,123
完工高 計	423,731	414,245	394,230	343,291	291,561

問合せ先

五洋建設株式会社 経営管理本部企画部

〒112-8576 東京都文京区後楽2-2-8

<http://www.penta-ocean.co.jp/>

TEL 03-3817-7545

FAX 03-5684-8382

e-mail IR@mail.penta-ocean.co.jp